



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.06.2016

№ 55

хутор Незаймановский

**Об утверждении Положения
о муниципальной конкурсной комиссии по проведению конкурса на
организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июля 2012 года № 2536-КЗ «О сельских усадьбах в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края», Законом Краснодарского края от 11 марта 2016 года № 3356-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края от 3 июля 2012 года № 2536-КЗ «О сельских усадьбах в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края» Уставом Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить Положение о муниципальной конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах приложение № 1.

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах приложение № 2.

3. Специалисту 1 категории администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Толстых Л.А. обнародовать настоящее постановление.

4. Заведующему сектором администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Жукову Е.В. настоящее постановление на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района

В.А.Штангей

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района
от 20.06.2016 № 55

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах

1. Настоящее Положение о муниципальной конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах (далее Положение) определяет порядок работы муниципальной конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах численностью населения до 1000 человек (далее — Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является отбор претендентов на организацию сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах, являющихся субъектами малого предпринимательства (далее - Претенденты) для получения решения (Комиссии) о ходатайстве на участие в краевом конкурсе на организацию сельской усадьбы в малых населенных пунктах (далее - Конкурс).

4. Субъектом малого предпринимательства в настоящем Положении является глава крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющий предпринимательскую деятельность в сфере сельскохозяйственного производства на территории Краснодарского края.

5. Муниципальная конкурсная Комиссия состоит (число членов конкурсной комиссии должно быть нечетным и должно составлять не менее семи человек).

6. В состав которой входят:

- глава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района;
- два депутата Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района;
- представитель ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (по согласованию).

(в состав комиссии необходимо включить представителей казачьих обществ и иных некоммерческих организаций).

7. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины ее членов. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов, присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

8. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;

- распределяет обязанности между членами Комиссии.

9. В период отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

Комиссия на своем заседании определяет срок и место приема заявлений и документов на участие в Конкурсе, дату и время проведения Конкурса, принимает и рассматривает заявления и документы на участие в Конкурсе согласно перечню и формам, установленным уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края.

10. Комиссия проводит конкурс (включая оценку и отбор заявок претендентов) и принимает решение о результатах конкурса.

11. Конкурс осуществляется в соответствии со следующими критериями оценки и отбора заявок претендентов:

1) регистрация по месту жительства, постановка на налоговый учет и осуществление хозяйственной деятельности субъектом малого предпринимательства на территории Краснодарского края;

2) осуществление хозяйственной деятельности по приоритетным направлениям развития агропромышленного комплекса Краснодарского края: молочное животноводство, мясное животноводство, овощеводство, плодоводство, виноградарство, садоводство, выращивание кормовых культур, создание питомников для выращивания и реализации саженцев деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве;

3) отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, задолженности по заработной плате на первое число месяца, в котором подано заявление на участие в конкурсном отборе, задолженности по арендной плате за землю и имущество, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края;

4) планируемые объемы производства сельскохозяйственной продукции;

5) создание дополнительных рабочих мест;

6) членство в сельскохозяйственном потребительском кооперативе, осуществляющем переработку сельскохозяйственной продукции;

7) наличие договора (соглашения) с хозяйствующим субъектом о закупке (переработке) сельскохозяйственной продукции;

8) наличие специального образования, трудового стажа (профессионального опыта работы) в области сельского хозяйства более трех лет;

9) документальное подтверждение наличия источников финансирования реализации бизнес-плана по созданию сельской усадьбы;

10) недостижение пенсионного возраста по старости на момент подачи заявления.

12. Администрация Незаймановского сельского поселения Тимашевского района обеспечивает опубликование извещения о проведении конкурсного отбора претендентов на организацию сельских усадеб с указанием сроков, места и времени приема заявок и о предоставлении земельных участков для организации сельских усадеб в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, и размещает извещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" вместе с формой заявки.

13. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

- 1) предмет конкурса;
- 2) дата, время и место проведения конкурса;
- 3) дата начала и окончания приема заявок;
- 4) время и место представления заявок;
- 5) номер контактного телефона лица, осуществляющего прием заявок;
- 6) критерии оценки и отбора заявок;
- 7) информация о месте нахождения, площади земельного участка, предоставляемого для организации сельской усадьбы;
- 8) перечень документов, прилагаемых к заявке.

14. Для участия в конкурсе субъект малого предпринимательства представляет в администрацию поселения:

- 1) заявление;
- 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 3) документ, удостоверяющий полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя);
- 4) справку об отсутствии просроченной задолженности по заработной плате на первое число месяца, в котором подано заявление на участие в конкурсном отборе;
- 5) бизнес-план организации сельской усадьбы, в котором претендент указывает сведения о проекте строительства жилого дома, хозяйственных построек, сооружений, производственных объектов и иного имущества, необходимого для осуществления хозяйственной деятельности, а также основное направление сельскохозяйственного производства.

Основаниями для отклонения конкурсной комиссией заявки являются несоответствие заявки требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса, а также представление документов, содержащих недостоверные сведения.

15. Победители конкурса определяются большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании.

При наличии заявки на участие в конкурсе только от одного участника, отвечающего условиям конкурса, решением конкурсной комиссии участник признается победителем конкурса.

Результаты конкурса утверждаются постановлением администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

16. О принятом решении не позднее трех рабочих дней со дня принятия постановления администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района администрация Незаймановского сельского поселения Тимашевского района информирует всех участников конкурса в письменной форме.

17. На основании постановления администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района глава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в течение семи дней заключает с победителем конкурсного отбора социально-жилищный контракт, предусматривающий следующие основные положения:

1) перечень мероприятий, которые должны быть выполнены победителем конкурса;

2) порядок предоставления победителем конкурса отчетов об использовании земельного участка и о строительстве сельской усадьбы;

3) ответственность победителя конкурса за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств социально-жилищного контракта.

18. В случае отсутствия заявок на участие в конкурсе либо отсутствия участников, отвечающих условиям конкурса, конкурс признается несостоявшимся.

12. В случае признания конкурса несостоявшимся, администрация Незаймановского сельского поселения Тимашевского района назначает новую дату проведения конкурса и осуществляет мероприятия, предусмотренные пунктом 12 Положения.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А.Штангей

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН

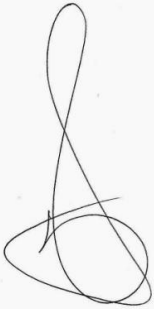
постановлением администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района
от 20.06.2016 № 55

Состав

**конкурсной комиссии по проведению конкурса на организацию сельской
усадыбы в малых населенных пунктах**

- | | |
|-------------------------------|---|
| Штангей Виталий Александрович | - глава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, председатель комиссии; |
| Смагин Юрий Михайлович | - депутат Совета муниципального образования Тимашевский район, заместитель председателя комиссии; |
| Короткий Сергей Александрович | - депутат Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, секретарь комиссии; |
| Шуть Алексей Иванович | - председатель Совета КФХ, по согласованию; |
| Скрыль Владимир Иванович | - старейшина Незаймановского казачьего общества, по согласованию. |

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А.Штангей