

Проект

**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от 2017 года № ____

РЕШЕНИЕ

от

№

хутор Незаймановский

О внесении изменений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 14 ноября 2014 года № 6 «Об установлении земельного налога на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л :

1. Внести изменения в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 14 ноября 2014 года № 6 «Об установлении земельного налога на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,15 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. 0,12 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.5. 1 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков»;

1.2. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика и не распространяется на земельные участки, используемые в коммерческих целях.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов».

1.3. Пункт 7 исключить.

1.4. Пункт 8 считать соответственно пунктом 7.

2. Признать утратившими силу решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 28 ноября 2017 года № 103 «О внесении изменений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 14 ноября 2014 года № 6 «Об установлении земельного налога на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района».

9. Заведующему сектором администрации Незаймановского сельского поселения Е.В.Жукову разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Специалисту 1 категории администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Л.А.Толстых опубликовать настоящее решение в газете «Наши вести» не позднее 1 декабря 2017 года.

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

12. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 - го января 2018 года и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района

В.А.Штангей