

**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от 2017 года №

РЕШЕНИЕ

от

хутор Незаймановский

№

О внесении изменений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 26 октября 2016 года № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 сентября 2017 г. N 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 26 октября 2016 года № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района».

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Определить налоговые ставки в следующих размерах в зависимости от вида объекта налогообложения с учетом положений пункта 2 статьи 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации в следующих размерах:

- 0,3 % в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино - мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 0,2 % в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,2 % в отношении прочих объектов налогообложения».

1.2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Установить налоговую льготу налогоплательщикам:

- которым присвоено звание «Почетный гражданин Незаймановского сельского поселения»;

- являющимся одним из родителей (усыновителей) в семье, имеющей трех и более детей.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика, по выбору налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

2. Заведующему сектором администрации Незаймановского сельского поселения Е.В.Жукову разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Специалисту 1 категории администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Л.А.Толстых опубликовать настоящее решение в газете «Наши вести» не позднее 1 декабря 2017 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет действия на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района

В.А.Штангей